

L'expérience d'un professionnel - 03/05/2012

Liège -

L'architecture d'intérieur est un art esthétique et technique, entre l'architecture et la décoration.
Rencontre.



L'architecte d'intérieur est un professionnel qui ne verra jamais votre maison comme vous. Parce qu'il a de l'expérience, du recul et qu'il pensera à tous ces petits détails qui feront la différence. Comme pour le jardin, on peut évidemment se passer de ses services et se refaire un intérieur aidé de catalogues ou d'internet. Cela coûte moins cher, certes, mais ce n'est pas forcément plus rentable...

Voici pourquoi avec Éric Franssens. Il a été professeur à l'école Château Massart et il a fondé son atelier d'architecture d'intérieur en 1988, sur les hauteurs de Liège. Sa spécialité ? La recherche de matériaux exclusifs. Son style ? Le contemporain, et c'est à prendre ou à laisser. « *On impose nos idées et notre style, mais on respecte aussi les goûts et les objectifs de nos clients.* »

Pour y parvenir, l'architecte rencontre longuement ses clients et leur pose une multitude de questions. « *On veut tout savoir sur leur façon de vivre, sur leurs habitudes à l'intérieur de chez eux. C'est la seule manière de vraiment adapter le projet à leurs besoins. On ne veut pas de clients qui disent après : " J'aurais dû faire ça " .* »

Autre constat posé par Éric Franssens : les gens font souvent appel trop tard à l'architecte d'intérieur. « *L'architecte de la maison s'occupe de l'enveloppe extérieure, destinée à durer dans le temps, dit-il. Il n'est donc pas très préoccupé par l'intérieur et nous, on doit faire avec si on n'est pas associés au projet dès le départ.* » Et de prendre l'exemple de l'éclairage. Pour l'aménagement intérieur, il représente 40 % de la réussite du projet, estime l'architecte (lire ci-dessus). Si l'aménagement électrique n'est pas pensé en lien avec la déco et les besoins du propriétaire, la créativité risque d'être limitée et l'agencement du lieu moins réussi.

Alors, qu'est-ce qu'un architecte d'intérieur peut finalement apporter de plus ? La réponse en cinq points.

1. Vue d'ensemble

L'expérience et la connaissance de multiples projets permettent à l'architecte d'intérieur d'apporter une vue d'ensemble sur les travaux, de coordonner des corps de métiers habitués à son style et à ses exigences.

2. Exploiter les espaces

L'architecte d'intérieur a l'œil pour visualiser le potentiel d'une pièce. Il est le plus à même pour juger comment exploiter les espaces et les organiser.

3. À ne pas faire

Il peut aussi mettre en garde ses clients face à des erreurs à ne pas commettre. « *Faire appel à des non-professionnels, par exemple pour le plafonnage, c'est évidemment plus économique, reconnaît Éric Franssens. Mais les travaux peuvent s'avérer très chers, car ils ne dureront peut-être pas dans le temps. Évitez les bricoleurs !* »

4. Trancher les dilemmes

La réaffectation d'une pièce n'est pas toujours simple à décider. « *Une chambre d'enfants ne se transforme pas en salle de billard aussi facilement qu'on le croit* », estime l'architecte. Pour des raisons esthétiques, mais surtout pratiques et de sécurité vu le poids du billard. Un professionnel peut être d'excellent conseil.

5. Acheter un bien

L'architecte d'intérieur peut aussi être consulté lors de l'achat d'un bien, pour détecter les défauts, estimer le potentiel de l'habitation après travaux, proposer des affectations possibles pour les pièces.

L'utilité d'un architecte d'intérieur n'est donc pas vraiment à démontrer. Reste à faire ses calculs pour faire entrer ses prestations dans votre budget. Et à choisir l'homme ou la femme dont le style sera en harmonie avec le vôtre.!

www.aai-intramuros.com

Corinne MARLIÈRE (L'Avenir)